



Muster von immoverkauf24 Maklervertrag - Vermietungsauftrag

zwischen

Vor- und Nachname

— nachfolgend Makler genannt

und

Vor- und Nachname

— nachfolgend Auftraggeber genannt

Wird folgender Maklervertrag geschlossen:

§ 1 Vermietungsauftrag

Hiermit wird der Makler durch den Auftraggeber bzw. dessen Bevollmächtigten beauftragt, für das nachfolgend genannte Vermietungsobjekt Mietinteressenten nachzuweisen oder den Abschluss von Mietverträgen zu vermitteln.

§ 2 Auftragsdauer

Der Auftrag läuft vom _____ bis _____. Beide Parteien können davon unabhängig unter Einhaltung einer Frist von einem Monat schriftlich kündigen. Bei Stillschweigen verlängert sich der Vertrag jeweils um einen Monat.

§ 3 Pflichten des Maklers

Der Makler ist verpflichtet, den Auftrag fachkundig auszuführen und alle sich ergebenden Abschlusschancen zu nutzen. Er holt Auskünfte über potentielle Mietinteressenten ein und organisiert die notwendigen Wohnungsbesichtigungen. Ferner ist er bei der Ausfertigung des Mietvertrages behilflich und berät den Vermieter bei der Auswahl des Mieters.

§ 4 Mietobjekt

Der Auftrag bezieht sich auf folgende Wohnung:

Anschrift

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

Wohnungsnr. _____

§ 5 Pflichten des Auftraggebers

Der Auftraggeber wird dem Makler alle zur Durchführung des Auftrags erforderlichen Objektangaben vollständig und richtig übermitteln. Falls die Wohnung derzeit vermietet ist, nennt der Auftraggeber dem Makler den jetzigen Mieter.

§ 6 Provision

Der Auftraggeber verpflichtet sich, eine Maklerprovision in Höhe von _____ Monatsnettomieten zuzüglich gesetzlicher Mehrwertsteuer zu zahlen. Bei Abschluss des Mietvertrages ist diese Provision verdient und fällig. Der Makler darf auch für den Mieter provisionspflichtig tätig sein.

§ 7 Gerichtsstand und Erfüllungsort

Gerichtsstand und Erfüllungsort ist der Geschäftssitz des Maklers.

§ 8 Allgemeine Bestimmungen

Nebenabreden wurden nicht getroffen. Änderungen sowie eine Aufhebung des Vertrages sind nur schriftlich gültig.

Ort, Datum

Auftraggeber

Ort, Datum

Makler

Sie haben noch Fragen? Unsere Experten warten schon auf Sie!

immoverkauf24 ist das erste Immobilienportal Deutschlands, das sich auf die Beratung rund um den Verkauf und Kauf von Immobilien spezialisiert hat. Unserem Portal sind nur erfahrene Experten und [Immobilienmakler](#) angeschlossen, die seit vielen Jahren erfolgreich Immobilien verkaufen. Wir helfen Ihnen gerne dabei, den passenden Profi direkt bei Ihnen vor Ort zu finden. Die durch unsere Sachverständigen durchgeführten Immobilienbewertungen sind professionell, kostenlos und ohne weitere Verpflichtung.

Zum passenden Makler in drei einfachen Schritten:



1. Rufen Sie uns an

Kontaktieren Sie uns kosten-
frei unter: **0800 1004215**.

Sie werden von
Experten beraten!



2. Empfehlung erhalten

Wir empfehlen Ihnen
unverbindlich den Makler,
der zu Ihnen und Ihrer
Immobilie passt.



3. Makler kennenlernen

Sind Sie mit der Empfehlung
einverstanden, stellen wir
den Kontakt zwischen Ihnen
und dem Makler her.

Oder einfach online das Formular ausfüllen und Maklerempfehlung erhalten:

Gratis!

Jetzt Maklerempfehlung erhalten

Unser Versprechen:

Ihr persönlicher Ansprechpartner von immoverkauf24 berät Sie bei all Ihren Fragen immer individuell, fair und kostenfrei.

Das sagen unsere Kunden:



Sehr hilfreich

Wilfried A. sagt:

„Danke für den informativen Service“



Tadellos

Niki R. sagt:

„Danke für die zeitnahe, präzise Auskunft“

Dieses Dokument ist ein unverbindliches Muster. Es besteht kein Anspruch auf sachliche Richtigkeit, Vollständigkeit und/oder Aktualität. Es soll lediglich als Anregung und Hilfestellung für Formulierungen dienen und ersetzt keine individuelle Rechtsberatung.