

Checkliste von immoverkauf24
Hauskauf - Lage
Stand: November 2018



FOLGENDE FRAGEN SOLLTEN SIE KLÄREN, UM DIE LAGE DES HAUSES ZU BEURTEILEN:

1	Wo befinden sich wichtige Anlaufstellen des täglichen Lebens (Schulen, Kindertagesstätten, Senioren-Einrichtungen, Ärzte, Apotheken, Supermärkte, Bäcker)?	<input type="checkbox"/>
2	Wie gut ist die Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr?	<input type="checkbox"/>
3	Wie gut lässt sich Ihr Arbeitsplatz erreichen?	<input type="checkbox"/>
4	Kann es möglicherweise zu Geruchsbelästigungen kommen – etwa durch landwirtschaftliche Betriebe oder Industrie?	<input type="checkbox"/>
5	Inwiefern ist mit Lärm zu rechnen? Falls ja, wie äußert sich dies zu verschiedenen Tageszeiten, aus welcher Windrichtung kommt der Lärm?	<input type="checkbox"/>
6	Befinden sich Hochspannungsmasten oder Mobilfunkantennen in der unmittelbaren Umgebung? Wer empfindlich gegen Funkwellen ist, sollte das Haus nicht in Betracht ziehen.	<input type="checkbox"/>
7	Welchen Eindruck macht die unmittelbare Umgebung (Nähe zu Parks, Grünflächen oder Wasser) – entspricht diese Ihren Erwartungen, wirkt sie eher gepflegt oder vernachlässigt?	<input type="checkbox"/>
8	Ist in der Nachbarschaft mit Baumaßnahmen zu rechnen und wie würden sich diese auf das Grundstück auswirken (Lärm, Verschattung, Privatsphäre)?	<input type="checkbox"/>
9	In Neubaugebieten: Was sieht der Bebauungsplan noch vor, deckt sich dies mit Ihren Vorstellungen von der Umgebung Ihres Hauses?	<input type="checkbox"/>
10	Ist die Gegend hochwassergefährdet?	<input type="checkbox"/>

Sie haben noch Fragen? Unsere Experten warten schon auf Sie!

immoverkauf24 ist das erste Immobilienportal Deutschlands, das sich auf die Beratung rund um den Verkauf und Kauf der eigenen Immobilie spezialisiert hat. Egal, ob Sie eine **Immobilie verkaufen** möchten, eine **Wertermittlung** wünschen oder eine **Anschlussfinanzierung** benötigen.

Unser Versprechen: immoverkauf24 berät Sie immer fair, kostenfrei und sehr persönlich!

Sie möchten eine Immobilie günstig und sicher finanzieren? Wir vergleichen für Sie stundenaktuell die Angebote von über 300 Banken – kostenlos & unverbindlich. Finden Sie durch unseren neutralen Marktvergleich die ideale Baufinanzierung – speziell für Ihr Objekt und Ihre Bedürfnisse.

Zum passenden Finanzierungsangebot in 3 einfachen Schritten



1. Rufen Sie uns an

Kontaktieren Sie uns kostenfrei unter: **0800 1004215**.
Sie werden von Experten beraten!



2. Finanzierungsangebot anfordern

Starten Sie bei immoverkauf24 eine kostenlose Finanzierungsanfrage speziell für Ihre Situation.



3. Finanzierungskonzept erhalten

Unsere Finanzierungsberater helfen das passende Finanzierungspaket zu schnüren.

Jetzt Finanzierungsangebot einholen >>

Gratis!

Wenn Sie also den Kauf einer Immobilie planen und darüber nachdenken, wie Sie diesen Prozess optimal gestalten, empfehlen wir Ihnen, alle weiteren Fragen und Details mit uns zu besprechen.

Sie erhalten von uns einen Experten als persönlichen Ansprechpartner – vertraulich & unverbindlich!

Das sagen unsere Kunden:

★★★★★ Sehr hilfreich
Wilfried A. sagt:
„Danke für den informativen Service“

★★★★★ Tadellos
Niki R. sagt:
„Danke für die zeitnahe, präzise Auskunft“