



## Experten - Immobilien

Übersicht   Dienstleistung & Spezialisten   Übernachtung & Gastronomie

Versicherung & Finanzwesen   Pflegen & Betreuen   Haus & Bau   Gesundheit & Ärzte

Hochzeit in Hamburg   Einkaufen & Bestellen   Trauer   Recht & Steuern   Bildung & Fortbildung

Immobilien & Wohnen   Unternehmensberatung   Transport & Logistik   Freizeit & Events

Beauty & Wellness

### IMMOBILIENMARKT

## Immobilienverkauf leicht gemacht!

Ob selbst gekauft oder gebaut, geerbt oder geschenkt bekommen: Die Eigentumswohnung, das eigene Haus oder Grundstück ist für viele Deutsche das Wertvollste, was sie besitzen. Aus unterschiedlichen Gründen kommt es manchmal dazu, dass eine Immobilie verkauft werden muss. Selten sind private Eigentümer erfahren genug und benötigen fachkundige Unterstützung, um aus der Veräußerung das Beste für sich herauszuholen. Für alle Fragen rund um den Immobilienverkauf und die Immobilienfinanzierung hat das Serviceportal [immoverkauf24](#) aus Hamburg die passenden Antworten.

Dabei reicht das Informationsangebot von ersten Schritten wie einer Recherche über Grundstückspreise im entsprechenden Stadtteil, über eine kostenlose Immobilienbewertung und unverbindlichen Maklerempfehlung bis hin zur



Dr. Niels Jacobsen  
Foto: immoverkauf24 GmbH

Beratung für die Finanzierung eines neuen Objektes. "Unsere Kunden werden an den unterschiedlichsten Punkten abgeholt", sagt Dr. Niels Jacobsen, Geschäftsführer von immoverkauf24: "Die einen sind noch ganz am Anfang des Verkaufs- oder Finanzierungsprozesses, die anderen schon deutlich weiter. Wir wollen alle Menschen beraten, egal wo sie stehen und bieten all unsere Services kostenlos an."

So finden Verkäufer auf [www.immoverkauf24.de](http://www.immoverkauf24.de) Antworten auf wichtige Fragen zur Preisermittlung, zu steuerlichen, rechtlichen und vertragsrelevanten Fragen oder erhalten Informationen über Energie- oder Maklerthemen. Auch Immobilien-Fragen, die im Falle einer Erbschaft oder einer Scheidung entstehen, werden beantwortet. Das Serviceportal unterstützt so alle Verkäufer, die sich noch vor dem Verkaufsprozess mit den wichtigsten Inhalten auseinandersetzen wollen. immoverkauf24 berät jedoch nicht nur online: In Hamburg Altona arbeitet ein Experten-Team, das deutschlandweit Eigentümer und die, die es werden wollen, individuell telefonisch unterstützt.

### Wie läuft die Beratung durch immoverkauf24 ab?

Im Falle eines anstehenden Immobilienverkaufes erfolgt zunächst eine kostenlose Bewertung des Objektes. Dafür kann der Verkäufer online zunächst einige Fragen zur Immobilie beantworten und nach dem Ausfüllen eines Kontaktformulars melden sich die Experten von immoverkauf24 und gehen die wichtigsten Fragen gemeinsam durch. Oder die Eigentümer rufen direkt an und lassen sich von einem Immobilien- bzw. Finanzierungsexperten beraten. Entscheidet sich der Verkäufer final zum Verkauf, kann immoverkauf24 auf ein großes Netzwerk an Immobilienmaklern zurückgreifen und einen geeigneten Fachmann passend zu Region und Objekt vermitteln. "Die Wahl des richtigen Maklers ist für den erfolgreichen Immobilienverkauf entscheidend. Wir haben interne Kriterien festgelegt, welchen Makler wir auswählen. Untersucht



Foto: immoverkauf24 GmbH

werden die Fachkompetenz, die Service- und Dienstleistungskompetenz sowie die Vermarktungsleistungen und –erfolge. Wir empfehlen nur den Kollegen, der auch wirklich zum Kunden und zum Objekt passt", erklärt Dr. Niels Jacobsen.



Das gezeigte Video ist Bestandteil der Unternehmenspräsentation auf [abendblatt.de/expertenverzeichnis](http://abendblatt.de/expertenverzeichnis). Eine Vervielfältigung dieses Videos ist ohne ausdrückliche schriftliche Erlaubnis des Autors ([regio-experten.de](http://regio-experten.de)) nicht gestattet. Informations-Angebot ([Html](#) / [PDF](#))

Außerdem ist es immoverkauf24 ein besonderes Anliegen, über die Tätigkeiten eines Maklers aufzuklären. "Der Berufsstand hat nicht immer den besten Ruf. Die Verkäufer müssen besser informiert und darüber aufgeklärt werden, was ein Makler eigentlich alles macht. Dass zum Beispiel in vielen Bundesländern, so auch Hamburg, im Falle eines Verkaufs der Käufer die Provision zahlt, wissen viele gar nicht. Auch über die Risiken und den Aufwand eines privaten Verkaufes sind sich viele Eigentümer nicht im Klaren", so Dr. Jacobsen.

**immoverkauf24**  
Die Experten für Ihren Immobilienverkauf

Foto: immoverkauf24 GmbH

Hilfestellung für jeden Verkäufer und Käufer.

Für die Käuferseite bietet immoverkauf24 ebenfalls umfassenden Service. Das Unternehmen hat eine eigene Baufinanzierungsabteilung und hilft bei allen Fragestellungen rund um den Erwerb einer Immobilie. In der komplexen Welt des Immobilienkaufs und -verkaufs ist das Informationsspektrum von immoverkauf24 eine dankbare

**Wir freuen uns auf Sie unter:**

---

<b>Kontakt</b>	<b>immoverkauf24 GmbH</b>	Tel: 040 - 300 3965 55
	Schillerstr. 44 A	<a href="mailto:info@immoverkauf24.de">info@immoverkauf24.de</a>
	22767 Hamburg	<a href="http://www.immoverkauf24.de">www.immoverkauf24.de</a>

---

<b>Schwerpunkte</b>	Immobilienverkauf	Immobilienmarkt
	Hausverkäufe	Immobilienfinanzierung

---

<b>Servicezeiten</b>	<u>Mo - Fr:</u>	<u>Mo - Fr:</u>
	Übliche Servicezeiten	Übliche Servicezeiten