

Baubeschreibung

immoverkauf24
Die Experten für Ihren Immobilienverkauf

Finanzierungsanfrage: _____

Antragsteller/in: _____

Vermittler: _____

Selbst erstellte Baubeschreibung

Angaben zum Objekt				
Adresse des Objekts				
Objektart				
Grundstück	Einfamilienhaus	Zweifamilienhaus	Mehrfamilienhaus	Eigentumswohnung
Doppelhaushälfte	Reiheneckhaus	Reihenmittelhaus	Wohn- und Geschäftshaus	
Einwohner				
bis 1.000	1.000 – 10.000	10.000 – 50.000	50.000 – 100.000	über 100.000
Umgebung				
reines Wohngebiet	überwiegend Gewerbegebiet	Mischgebiet	Industriegebiet	Einzellage außerhalb des Orts

Angaben zum Bau				
Baujahr/Jahr der Fertigstellung		Modernisierungsjahr/Instandsetzung		
Geschosse				
Teilunterkellerung	Vollunterkellerung	Erdgeschoss	Obergeschoss(e)	nicht ausgebautes Dachgeschoss
Bauweise				
Umfassungen:	Beton	Mauerwerk	Holz	Fertigbau
Decken:	massiv	Holz		
Dach:	Satteldach	Flachdach		
Dacheindeckung:	massiv	Holz	Ziegel	Eternit
	Pappe	Blech	Reet	
Ausstattung				
Insgesamt:	einfach	durchschnittlich	gut	sehr gut
Fenster:	Holz	Metall	Kunststoff	
Verglasung:	einfach	doppelt	dreifach	Isolierglas
	Rolläden			
Fußböden:	Holz	PVC	Textil	Parkett
	Kunst- und Naturstein			

Angaben zum Bau

Treppen:	massiv	Holz		
Bäder:	freistehende Wanne	Einbauwanne	Waschbecken	WC
Fliesen:	Teilverfliesung	Vollverfliesung		
Heizung:	Einzelöfen	Zentral	Kohle	Öl
	Gas	Elektro	Fußbodenheizung	Wärmepumpe
Warmwasser-Versorgung:	Elektro	Gas	Boiler	Zentral
	Solaranlage			
Bauzustand:	schlecht	mittelmäßig	ordentlich	gut
Gesamteindruck:	mäßig	zufriedenstellend	gut	sehr gut

Erforderliche Restarbeiten bzw. Instandsetzungen**Sonstige Bemerkungen**

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

X**X**

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragsteller/in 2